

Turba il mercato Proprietari contro l'agenzia per la casa

■ Proprietari di case contro l'Agenzia Sociale per la Casa, progetto promosso dal Comune di Genova per fronteggiare l'emergenza abitativa. Una struttura che tuttavia, secondo i proprietari creerebbe una distorsione nel mercato immobiliare privato. Nel mirino di Ape Confedilizia, Associazione Piccoli Proprietari Case, Associazione Liberi Amministratori Condominiali, Gesticond, Consulta permanente per l'Edilizia e Assoutenti, l'approvazione della delibera, che apre la strada alla creazione dell'Agenzia, senza consultare preventivamente le associazioni di categoria. Le associazioni del settore immobiliare hanno denunciato l'ingerenza della nuova struttura pubblica nel campo dell'autonomia negoziale privata, che provocherebbe una distorsione del mercato e un inutile sperpero di denaro pubblico. «Bisogna adottare una delibera diversa che vada ad eliminare le criticità che abbiamo evidenziato - spiega il presidente di Ape Confedilizia Genova Vincenzo Nasini - Da parte nostra offriamo la piena collaborazione al Comune ed all'assessorato competente come sempre abbiamo fatto



CASSINELLI

L'onorevole del Pdl attacca l'Agenzia per la casa voluta dal Comune [Pegaso]

in passato. Noi chiediamo che il fondo istituito dalla Regione Liguria per l'emergenza casa venga utilizzato ma le competenze che vengono conferite a questa agenzia non siano tali da configurare una sorta di sostituzione del pubblico al privato», conclude Nasini. Contro L'agenzia sociale per la casa si è scagliato anche l'onorevole Roberto Cassinelli (Pdl) che parla di «un nuovo carrozzone della giunta Vincenzi, un costo del tutto ingiustificato messo a carico dei cittadini genovesi». Il parlamentare del Pdl afferma che «la delibera di giunta ha previsto di destinare all'Agenzia una dotazione di cinque unità e un eventuale consulente esterno, con uno stanziamento di 450mila euro dal Comune e di 668.524 dalla Regione: somme importanti destinate a un'istituzione inutile e perdipiù fantasma, visto che è stata varata nella scorsa estate e non ancora attuata».

